

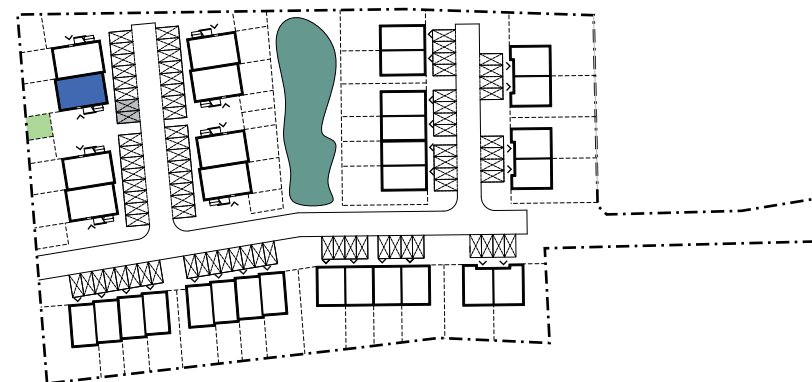
RZUT PIĘTRA

Osiedle Aleja Lipowa, usytuowane w Polskiej Nowej Wsi, to ekskluzywne, zamknięte osiedle składające się z 20 dwulokalowych budynków jednorodzinnych, oferujących łącznie 40 przestronnych lokali mieszkalnych.

Jest to idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju, bliskości z naturą, wygody oraz bezpieczeństwa. Każdy lokal został zaprojektowany z uwzględnieniem zasad ergonomii, co zapewnia jego funkcjonalność i przestronność. Starannie przemyślany układ pomieszczeń umożliwia łatwą i komfortową aranżację wnętrza, dostosowaną do indywidualnych potrzeb mieszkańców. Każdy z lokali posiada dostęp do własnego ogródka, oferującego przestrzeń do relaksu na świeżym powietrzu lub miejsce na rower, oraz dwie miejsca postojowe bezpośrednio przed budynkiem, co zwiększa komfort użytkowania i poczucie bezpieczeństwa.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

| | | |
|-------------|-------------------------------|---------------------------|
| 01 | Wiatrołap | 4,14m ² |
| 02 | Korytarz | 5,25m ² |
| 03 | Łazienka | 4,53m ² |
| 04 | Pokój 1 | 10,33m ² |
| 05 | Pokój 2 | 13,39m ² |
| 06 | Pok. dzienny / aneks kuchenny | 17,67m ² |
| 07 | Pokój 3 | 8,82m ² |
| SUMA | | 64,13m² |
| Pow. ogrodu | | ~27m ² |



Atikus Aleja Lipowa sp. z o.o.

ul. Piastowska 4, 45-081 Opole
 biuro@atikus.pl
 tel: 77 413 33 35
 www.atikus.pl
 ig: atikus_developer
 fb: AtikusDeveloper

F1/2