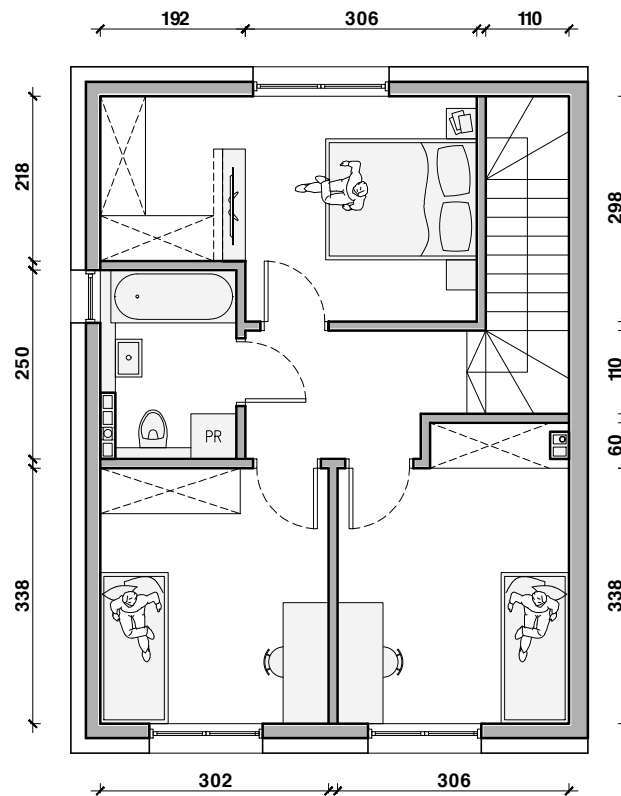


RZUT PARTERU



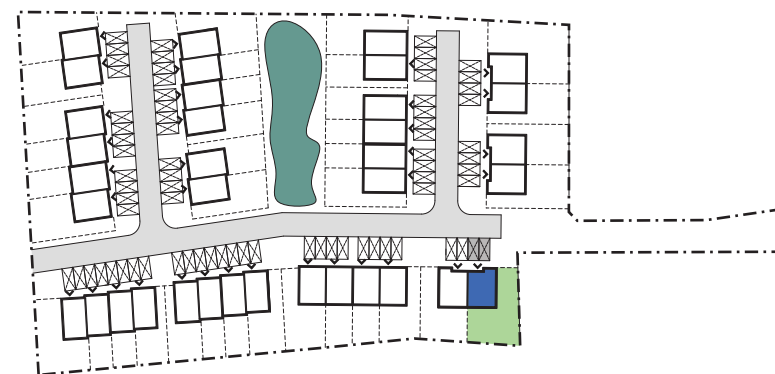
RZUT PIĘTRA

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

01	Wiatrołap	3,87 m ²
02	Kuchnia	6,17 m ²
03	WC / pom. techniczne	5,22 m ²
04	Pok. dzienny / jadalnia	27,64 m ²
05	Pom. gospodarcze	2,04 m ²
06	Pokój 1	11,11 m ²
07	Pokój 2	10,02 m ²
08	Łazienka	4,19 m ²
09	Pokój 3	13,07 m ²
10	Korytarz	4,49 m ²
11	Schody	5,03 m ²

SUMA **90,81 m²**

Pow. ogrodu 138 m²



Osiedle **Aleja Lipowa**, usytuowane w Polskiej Nowej Wsi, to ekskluzywne, zamknięte osiedle składające się z 18 dwulokalowych budynków jednorodzinnych, oferujących łącznie 36 przestronnych lokali mieszkalnych. Jest to idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju, bliskości z naturą, wygody oraz bezpieczeństwa.

Każdy lokal został zaprojektowany z uwzględnieniem zasad ergonomii, co zapewnia jego funkcjonalność i przestronność. Starannie przemyślany układ pomieszczeń umożliwia łatwą i komfortową aranżację wnętrza, dostosowaną do indywidualnych potrzeb mieszkańców. Ponadto, każdy z lokali posiada dostęp do własnego ogródka, oferującego przestrzeń do relaksu na świeżym powietrzu, oraz dwa miejsca postojowe bezpośrednio przed budynkiem, co zwiększa komfort użytkowania i poczucie bezpieczeństwa.

Atikus Aleja Lipowa sp. z o.o.

ul. Piastowska 4, 45-081 Opole

biuro@atikus.pl

tel: 77 413 33 35

www.atikus.pl

ig: atikus_developer

fb: AtikusDeveloper